

ケアハウス桜の園 概要

R7.7改定

施設名 軽費老人ホーム(ケアハウス) 桜の園
 所在地 〒849-0402 佐賀県杵島郡白石町大字福富下分2387番地7
 電話番号 0952-87-3987
 ファックス 0952-87-4110
 設置者 原田 宏一
 施設長 原田 薫
 施設認可 平成12年6月20日
 認可定員 40名
 職員 施設長 1名、生活相談員 1名、介護職員 3名、栄養士 1名、
 事務員 1名、調理員適当数(委託業者)
 施設建物 鉄筋コンクリート造り 3階建て 延べ面積 2626.55㎡
 建築年月 平成12年6月

【利用料】

(Aタイプ)

年間収入(階層別)	事務費	生活費	居住費	合計	階層
1,500,000以下	10,000	46,324	23,630	79,954	1
1,500,001～1,600,000	13,100	46,324	23,630	83,054	2
1,600,001～1,700,000	16,100	46,324	23,630	86,054	3
1,700,001～1,800,000	19,100	46,324	23,630	89,054	4
1,800,001～1,900,000	22,200	46,324	23,630	92,154	5
1,900,001～2,000,000	25,200	46,324	23,630	95,154	6
2,000,001～2,100,000	30,200	46,324	23,630	100,154	7
2,100,001～2,200,000	35,300	46,324	23,630	105,254	8
2,200,001～2,300,000	40,300	46,324	23,630	110,254	9
2,300,001～2,400,000	45,400	46,324	23,630	115,354	10
2,400,001～2,500,000	50,400	46,324	23,630	120,354	11
2,500,001～2,600,000	57,500	46,324	23,630	127,454	12
2,600,001～2,700,000	64,600	46,324	23,630	134,554	13
2,700,001～2,800,000	71,600	46,324	23,630	141,554	14
2,800,001以上	77,200	46,324	23,630	147,154	15

・居住費はタイプによって異なります。

Aタイプ	25.455㎡	23,630 円	30室
Bタイプ	36.705㎡	34,070 円	7室
Cタイプ	36.810㎡	34,170 円	2室
Dタイプ	40.200㎡	37,310 円	1室

・7月～9月までの3ヶ月間は、夏季加算として生活費が月に **1,960円** 追加徴収となります。

・11月～3月までの5ヶ月間は、冬季加算として生活費が月に **1,960円** 追加徴収となります。

・電気料金、電話料金、水道料金等の費用は自己負担となります。

【入居前の重要説明事項】

ケアハウス桜の園は特別養護老人ホームとは違い、自立型の施設の為、「病院受診」、「買物」、「私的外出」、「病氣介助・介護」等について、職員の付添は致しません。電話にてご連絡致しますので各ご家族による対応とさせていただきます。又 金銭の問題(利用料の未払い等)が発生した場合、「その問題を解決できる方」に保証人となって頂きます。自立型の施設は、介護度が上がると退居しなくてはならないデメリットがあります。

【入居】

資格

入居資格⇒60歳以上の自立された方が対象です。
 (自立とは、介護保険の居宅サービスを利用して生活可能な間)

一時金

300,000円(入居決定後銀行振込みとなります)

途中入居

月日数での日割り計算した額とします(1円未満の端数は四捨五入)。

【退居】

契約解除

乙(入居者)が本契約を解除しようとする時は、30日以上の予告期間をもって甲(桜の園)が定める契約解除届けを甲に提出するものとします。契約解除届けに記載された契約解除日をもって、本契約は解除されます。

【体験入居】

一泊二日 2,000円
 (内訳) 朝食 500円、昼食 600円、夕食 700円、寝具洗濯代・雑費 200円

【来客者食事代】

朝食 500円、昼食 600円、夕食 700円(前日までの予約とします)

【利用料の支払い】

銀行口座引落しの為、佐賀銀行の本支店口座とします。

【他の口座引落し】

- ・駐車場利用料(駐車場契約者のみ)
- ・桜の園ホームヘルプ利用料(利用者のみ 銀行手数料 55円)
- ・桜の園デイサービス利用料(利用者のみ 銀行手数料 55円)
- ・桜の園ショートステイサービス利用料(利用者のみ 銀行手数料 55円)
- ・移動美容室利用料(利用者のみ、現金での支払い可)
- ・新聞購読料(購読希望者のみ、現金での支払い可) 等